

Ing. Josef Obilný

- soudní znalec obor zemědělství, odvětví výroba rostlinná, obor ekonomika, odvětví ceny a odhady

Zahradní 28, Ždánice, 735 89

Telefon: 777 888 999; e-mail: Josef.obilny@znalec.cz; IČO: 17854756; nejsem plátcem DPH

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo: ZP 19/06

VYČÍSLENÍ ŠKODY – POŠKOZENÍ TRVALÉHO TRAVNÍHO POROSTU

k vyžádání

JAROSLAVA STÁLÁ

OKRUŽNÍ 14

632 65 DRAŽŮVKY

Počet stran: 15 (*patnáct*)

Počet vyhotovení: 2x – písemně pro zadavatele

1x – elektronicky CD

1x – kopie archiv znalce

Fakturační adresa:

JAROSLAVA STÁLÁ

OKRUŽNÍ 14

632 65 DRAŽŮVKY

Znalecký posudek byl zpracován na základě vyžádání soukromé osoby **paní Jaroslavy Stálé, bytem Okružní 14, Dražůvky 632 65 ze dne 10. 10. 2019.** Jedná se o znalecké stanovení míry poškození trvalých travních porostů, které bylo způsobeno rytím divokých prasat. K poškození porostu došlo na pozemcích p. č. 628/2, 764/3 a 755/16 v katastrálním území obce Dražůvky.

Znalci bylo uloženo vyčíslit výši škody vzniklé na trvalých travních porostech způsobené prasetem divokým.

Podklady pro vypracování posudku:

1. Informace od zadavatele posudku
2. Výpis z katastru nemovitostí vyhotovený dálkovým přístupem ze dne 13. 10. 2019
3. Informace z registru půdy – LPIS
4. Fotodokumentace
5. Výsledky místního šetření ze dne 13. 10. 2019
6. Informace zemědělských podniků o cenách pracovních úkonů

Použitá literatura:

Zákon č. 449/2001 Sb., o myslivosti, ve znění pozdějších předpisů

VLASTNÍ POSUDEK:

Nález:

Výsledky místního šetření:

Dne 13. 10. 2019 bylo provedeno místní šetření v katastrálním území Dražůvky, okres Hodonín, na půdních blocích 2387/10 a 2238/12 za účelem zjištění škod způsobených černou zvěří na trvalých travnatých porostech.

Škody byly zjišťovány na jednotlivých půdních blocích, které jsou popsány níže. Škody vzniklé rytím černé zvěře – prasete divokého, které jsou vyčíslovány v tomto znaleckém posudku, vznikly v období cca 10 dnů před konáním místního šetření a dále vznikaly průběžně až do data konání místního šetření.

Na šetřených plochách byly zjišťovány pobytové znaky zvěře – trus a stopy. Škody byly způsobeny rytím na trvalých travních porostech. Dle způsobu poškozeného trvalého travního porostu, lze jednoznačně říci, že se jedná o škody způsobené prasetem divokým.

Při zjišťování ploch zničených rytím prasete divokého, nelze počítat plochu potřebnou pro opravu jen ve velikostech zničených ploch, ale je třeba brát v úvahu to, že použitá technika má určité technické parametry. Proto plocha potřebná pro obnovu je vždy větší než plocha, která byla prasetem divokým zničena.

Postup obnovy trvalého travního porostu zničeného rytím byl konzultován se zástupci zemědělských podniků vyskytujících se v blízkosti vypracovatele posudku. Nejvhodnější způsob obnovy trvalého travního porostu, kdy je potřeba dosévat travní semeno, je rozházet travní semeno pomocí rozmetadla a poté usmykovat.

Zadavatel posudku nevlastní techniku potřebnou pro obnovu trvalých porostů, a proto bylo provedeno průzkumem u různých zemědělských podniků (Zasejeme a.s., Zempro s r.o.) ceny jednotlivých pracovních úkonů. Průměrná cena se pohybovala ve výši 600,- Kč/ha bez DPH, za provedení úkon. Použití rozmetadla pro rozmetání travního semene je počítán jako jednotlivý pracovní výkon ve stejné výši jako smykování.

Zadavatel posudku sdělil, že trvalé travní porosty používá nejvíce k senoseči pro koně. Z tohoto důvodu byla zjišťována na internetu nejvhodnější travní směs pro koně. Cena travní směsi (patevní travní směs pro koně bez jetelovin) je v ceně 2138,- Kč/25 kg. Výsev se pohybuje okolo 30 kg/ha (www.kvetnatelouky.cz).

Výše škody byla stanovena metodou nákladovou, tj. uvedení do původního stavu.

Zjištění velikostí jednotlivých ploch:

Půdní blok č. 2387/10 – parcelní číslo 628/2 a 755/16, k. ú. Dražůvky – výměra půdního bloku 1,9 ha

Tento půdní blok byl rozdělen do několika částí a na každé části byla zjišťována škoda zvlášť.

a) - parc. č. 628/2, výměra poškozené plochy je 0,75 ha – na této části byla zjištěna škoda rytím rovnoměrně po celé ploše. Z toho důvodu je nutné celou plochu usmykovat.

b) - parc. č. 755/16, výměra dané plochy je 0,26 ha a z toho výměra poškozené plochy je 0,1 ha – na této části vznikla největší škoda rytím uprostřed dané plochy, a proto je nutné tuto plochu celou usmykovat.

Půdní blok č. 2238/12 – parcelní číslo 755/16, k. ú. Dražůvky – výměra půdního bloku 1,65

ha

Tento půdní blok byl rozdělen do několika částí a na každé části byla zjišťována škoda zvlášť.

a) - parc. č. 755/16, výměra plochy je 0,52 ha – na této části byl zjištěn ojedinělý výskyt škody rytím prasetem divokým. Nejednalo se o škodu velkého rozsahu, a proto není počítána škoda způsobená rytím.

b) - parc. č. 755/16, výměra plochy je 0,42 ha – na této části je odhadovaná škody na ploše 0,07 ha. Tuto plochu je nutné usmykovat a doset travním semenem.

c) - parc. č. 755/16, výměra plochy je 0,46 ha – na této části vznikla největší škoda na trvalém travním porostu. Tuto plochu je nutné kompletně obnovit a to usmykováním (2x) a dosevem travního semene.

d) - parc. č. 755/16, výměra plochy je 0,25 ha – na této části je odhadovaná škody na ploše 0,1 ha. Tuto plochu je nutné pouze usmykovat.

Výpočet škod:

Cena 1 operace na 1 ha je 726 Kč s DPH.

Cena travní směsi 2138 Kč/25 kg, 85Kč/kg

Půdní blok č. 2387/10 – parcelní číslo 628/2 a 755/16, k. ú. Dražůvky, výměra půdního bloku 1,9 ha

Část a) operace – smykování, výměra 0,75 ha

$$0,75 \times 726 = 545 \text{ Kč}$$

b) operace – smykování, výměra 0,1 ha

$$0,1 \times 726 = 73 \text{ Kč}$$

Výše náhrady za škodu způsobenou na půdní bloku 2387/10 činí 618 Kč s DPH.

Půdní blok č. 2238/12 – parcelní číslo 755/16, k. ú. Dražůvky, výměra půdního bloku 1,65 ha

Část b) operace – smykování, rozmetání semene, výměra 0,07 ha.

$$2 \times 0,07 \times 726 = 102 \text{ Kč}$$

$$\text{Osivo} - 0,07 \times 85 \times 30 = 179 \text{ Kč}$$

c) operace – smykování 2x, rozmetání semene, výměra 0,46 ha.

$$3 \times 0,46 \times 726 = 1\,002 \text{ Kč}$$

$$\text{Osivo} - 0,46 \times 85 \times 30 = 1\,173 \text{ Kč}$$

d) - operace – smykování, výměra 0,06 ha.

$$0,1 \times 726 = 73 \text{ Kč}$$

Výše náhrady za škodu způsobenou na půdní bloku 2238/12 činí 2 529 Kč s DPH.

Celková výše nákladů za škody způsobené rytím prasete divokého činí

3 147 Kč.

ZNALECKÁ DOLOŽKA:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Brně ze dne 20. 2. 2010 pod Čj.: Spr. 368/10 pro obor zemědělství odvětví výroba rostlinná a obor ekonomika odvětví cena a odhady.

Ve smyslu ustanovení §127a novely občanského soudního řádu č. 218/2011 Sb. prohlašuji, že jsem si vědom následků vědomě nepravdivého znaleckého posudku.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem ZP 19/06 znaleckého deníku.

*Otisk znalecké
pečeti*

Ve Ždánicích 20. 10. 2019

Ing. Josef Obilný

Obilný Josef

Nedílnou součástí tohoto posudku je 9 stran přílohy.

PŘÍLOHA

Příloha č. 1: Obrazová příloha

Mapa půdního bloku s vyznačením ploch

Půdní blok 2238/12



Půdní blok 2238/12



Příloha č. 2: Fotodokumentace jednotlivých půdních bloků

Půdní blok 2238/12 – část a)



Půdní blok 2238/12 – část b)



Půdní blok 2238/12 – část c)





Půdní blok 2238/12 – část d)





Půdní blok 2387/10 – část a)





Půdní blok 2387/10 – část b)

